

Philipp A. d'Hondt

Avvocato, lic. iur., Counsel

Contatto
Sede Basilea
Tel. +41 58 200 30 20
philipp.dhondt@kellerhals-carrard.ch

Assistenza
Yvonne Müller
+41 58 200 30 33
yvonne.mueller@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Basel KlG
Henric Petri-Strasse 35
Casella postale 257
4010 Basel

Una mente veloce, grande conoscenza specialistica e abilità negoziali si uniscono all'umorismo e all'amore per l'heavy metal.

„It's going to happen, because I'm going to make it happen." (Harvey Specter)

Philipp d'Hondt vanta un'esperienza pluriennale nel campo del diritto immobiliare e della locazione, nella consulenza e rappresentanza di proprietari di fondi/investitori, locatori, amministrazioni immobiliari e anche locatori commerciali (tra cui PMI o società quotate in borsa, nazionali e internazionali). In qualità di esperto avvocato processuale, conduce procedimenti dinanzi alle autorità di conciliazione e ai tribunali in tutta la regione germanofona della Svizzera.

In diritto di locazione, Philipp d'Hondt è specializzato in particolare nell'affiancamento legale che accompagna operazioni globali di risanamento immobiliare nonché nella stesura, verifica e negoziazione di contratti di locazione complessi.

Inoltre, in coordinamento con il nostro team notarile, si occupa di piccoli e grandi progetti immobiliari, ossia di mutazioni, parcellizzazioni, servitù, costituzioni di proprietà per piani con successiva vendita o locazione. Anche i passaggi di proprietà / le transazioni immobiliari (oggetti singoli, portafogli inclusa l'eventuale procedura d'asta) fanno parte delle sue competenze.

Philipp d'Hondt opera inoltre da molti anni in altri settori del notariato (operazioni del registro di commercio e diritto matrimoniale e successorio) nonché nel campo del diritto societario. La consulenza ai clienti per la creazione e la ristrutturazione di imprese (tra cui fusioni, scissioni, trasferimenti patrimoniali) e l'elaborazione di atti e documenti pertinenti costituiscono una parte importante della sua attività pratica.

Expertise

Edilizia e immobili →

Diritto societario e aziendale / M&A →

Notariato →

Clienti privati →

Esperienza

- Da gennaio 2021
  Avvocato (Counsel) presso Kellerhals Carrard Basel KIG
- 2008 – 2020
  Avvocato (Associate, Senior Associate) presso Christen Rickli Partner e Kellerhals Carrard Basel KIG
- 2005 – 2008
  Avvocato presso uno studio legale e notarile di medie dimensioni a Basilea
- 2006
  Volontariati presso l'Ufficio del registro fondiario e l'Ufficio del registro di commercio del Cantone di Basilea Città
- 2003 – 2004
  Volontariato presso uno studio legale e notarile di medie dimensioni a Basilea
- 2002 – 2003
  Volontariati presso il Ministero pubblico di Basilea Città, la Magistratura dei minorenni di Basilea Città e il Tribunale penale di Basilea Città

Affiliazioni

- Camera per l'avvocatura di Basilea Città
- Federazione Svizzera degli Avvocati (FSA)
- Schweizerischer Juristenverein (Associazione svizzera dei giuristi)

Formazione

- 2005
  Esame di avvocatura, Cantone di Basilea Città
- 2002
  Lic.iur., Università di Basilea

Altre attività

- Rappresentante dei locatori presso l'Ufficio di conciliazione statale in materia di locazione e di affitto del Cantone di Basilea Città (da giugno 2017)
- Dal 2013: Membro del comitato direttivo (sezione Consulenza legale) dell'APF di Pratteln e dintorni
- Ex vicepresidente di una sezione PLR nel Cantone di Basilea Campagna (fino al 2014)

Lingue

Tedesco, Inglese, Francese
