

Jean-Rodolphe Fiechter

Avvocato, specialista FSA diritto della costruzione e immobiliare, LL.M., lic. iur., Partner

Contatto
Sede Berna
Tel. +41 58 200 35 00
jean-rodolphe.fiechter@kellerhals-carrard.ch

Assistenza
Enya Kaspar
+41 58 200 35 36
enya.kaspar@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Bern
Effingerstrasse 1
Casella postale
3001 Berna

Il vostro specialista in diritto edilizio svizzero e internazionale.

Jean-Rodolphe Fiechter è un avvocato specializzato in diritto della costruzione e immobiliare con oltre 15 anni di esperienza in Svizzera e all'estero (compresi Bologna, Singapore e New York). Offre consulenza legale in francese/tedesco (bilingue), italiano e inglese. Ha una solida esperienza nella consulenza edilizia e immobiliare transfrontaliera e nella risoluzione di controversie, agendo come arbitro, o mediatore (RICS Accredited Mediator), e rappresentando clienti nazionali ed esteri (architetti, ingegneri, sviluppatori e facility manager) davanti a tribunali svizzeri, mediatori e tribunali arbitrali (inclusi FIDIC DAB e SIA 150). Ha prestato la sua consulenza in una vasta gamma di progetti svizzeri e internazionali (incl. FIDIC), tra cui impianti farmaceutici, centrali idroelettriche, hotel e centri congressi, aeroporti e stazioni ferroviarie, edifici industriali, un teatro dell'opera e chalet di lusso nelle Alpi svizzere. Jean-Rodolphe Fiechter è docente all'Università di Scienze Applicate di Berna e alla Scuola di Ingegneria e Architettura di Friburgo, e relatore regolare su temi immobiliari e di costruzione e sugli aspetti legali del Building Information Modelling (BIM).

Expertise

Edilizia e immobili →

Risoluzione delle controversie e procedimenti →

Arbitrato →

Esperienza

- Dal 2018
  Partner di Kellerhals Carrard
- 2006 – 2018
  Avvocato presso Kellerhals Carrard
- 2010
  Foreign Legal Intern presso Patterson Belknap Webb & Tyler LLP, New York
- 2005
  Praticantato presso uno studio legale di diritto commerciale bilingue, Biel-Bienne
- 2004
  Praticantato presso il Dipartimento dell'energia del Cantone di Berna
- 2003
  Praticantato presso il Tribunale circondariale II Biel-Bienne

Affiliazioni

- Federazione Svizzera degli Avvocati (FSA)
- Associazione degli avvocati bernesi (BAV)
- Association Internationale des Jeunes Avocats (AIJA), Membro onorario
- International Bar Association, International Construction Projects Committee

Formazione

- 2017 – 2018
  Avvocato specialista FSA in diritto della costruzione e immobiliare
- 2010
  LL.M. in Law and the Global Economy, New York University e National University of Singapore
- 2006
  Patente di avvocato, Cantone di Berna
- 2003
  Lic. iur., Università di Ginevra, Berna e Bologna (Erasmus, 2000)

Altre attività

- Incaricato di corsi presso la Scuola universitaria professionale di Berna (Höhere Fachschule Holz Biel)
- Docente presso la Hochschule für Technik und Architektur Friburgo
- Leist der Untern Stadt Bern, Vicepresidente (dal 2020)
- NETWORK, Comitato regionale Regione Berna (dal 2021)
- AIJA: Co-Chair del Forum of Commissions (Extended Bureau) (2018-2021); vicepresidente della Commissione SCILL (2016-2018); membro dell'Executive Committee (2012-2015); Co-Chair Singapore Congress (2022)

Lingue

Tedesco, Inglese, Francese, Italiano

Pubblicazioni & Conferenze

Le contrat d'alliance en Suisse: vers une nouvelle culture de la construction Espazium Revue, octobre 2025	Jean-Rodolphe Fiechter	2025
Integrated Project Delivery (IPD, Contrat d'alliance) Travail collaboratif du point de vue juridique Bâtir digital Suisse / buildingSMART, suisse.ing	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
Nachhaltigkeit im Gleisbau - die juristische Perspektive Basler Gleisbau-Tag	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
FIDIC Contracts in Europe	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Die besondere Verjährungsregel für vertragliche Ersatzansprüche gegenüber Architekten und Ingenieure[n] Besprechung des Urteils ACJC/804/2022 des Obergerichts des Kantons Genf; Newsletter immodroit.ch, Dezember 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Comment prouver ou contester correctement le prix de l'ouvrage Analyse de l'arrêt du Tribunal fédéral 4A_377/2021; Newsletter immodroit.ch, septembre 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
BIM & Droit: collaboration et droits liés à la maquette	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Marchés publics – Tour d'horizon du nouveau droit Webinaire KC, 2021	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Le cadre juridique du BIM et les droits liés à la maquette Bâtir digital Suisse, Journée BIM 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
COVID-19 et immobilier: Enjeux juridiques liés aux retards pris sur les chantiers Chambre Vaudoise Immobilière, séminaire de rentrée 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
Neues Verjährungsrecht ab dem 1. Januar 2020 Kurz & Bündig 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nouveau droit de la prescription dès le 1er janvier 2020 L'essentiel en bref 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019

New law on the statute of limitations from January 1, 2020 In a nutshell 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nuovo diritto in materia di prescrizione a partire dal 1° gennaio 2020 In due parole 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
La prescription en droit privé de la construction Tour d'horizon et révision du droit de la prescription du 15 juin 2018	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
The Application of Swiss Law to FIDIC Contracts in: Donald Charrett (ed.), The International Application of FIDIC Contracts: A Practical Guide, Informa Law, London, 2019 co-authored with Sam Moss and Tino Schneider	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
Swiss Private Banking, US Tax Enforcement and Mutual Assistance after UBS, Panel Presentation at the Swiss-American Lawyers Association, New York New York, October 27, 2010	Jean-Rodolphe Fiechter	2010
Sovereign Wealth Funds: The French Strategic Investment Fund: A Creative Approach to Complement SWF Regulation or Mere Protectionism? The Journal of Applied Economy, Volume 3 (2010): p. 59-77	Jean-Rodolphe Fiechter	2010