Philipp A. d'Hondt

Avocat, lic. iur., Counsel

Contact
Bureau Bâle
Tel. +41 58 200 30 20
philipp.dhondt@kellerhals-carrard.ch

Assistance
Yvonne Müller
+41 58 200 30 33
yvonne.mueller@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Basel KlG
Henric Petri-Strasse 35
Case postale 257
4010 Basel

Une compréhension rapide, une grande expertise et beaucoup de talent pour la négociation se combinent avec le sens de l'humour et l'amour du heavy metal.

„It’s going to happen, because I’m going to make it happen.” (Harvey Specter)

Philipp d'Hondt dispose d'une longue expérience en droit immobilier et du bail à loyer dans le conseil et la représentation de propriétaires fonciers / d'investisseuses et investisseurs, de bailleresses et bailleurs ainsi que de gérances immobilières et de locataires commerciaux (notamment PME ou sociétés cotées en bourse, à l'échelle nationale et internationale). Avocat plaidant chevronné, il mène des procédures devant des autorités de conciliation et des tribunaux de toute la Suisse alémanique.

En droit du bail, Philipp d'Hondt est notamment spécialisé dans le suivi juridique de rénovations complètes de biens immobiliers ainsi que dans l'établissement, le contrôle et la négociation de contrats de bail complexes.

Il s'occupe en outre, en coordination avec nos équipes de notaires, de projets immobiliers de petite et grande envergure, à savoir des mutations, des parcellisations, des servitudes et des créations de propriétés par étages suivies d'une vente ou d'une location. Les transferts de propriété / transactions immobilières (objets individuels, portefeuilles, y c. les éventuelles procédures d'enchères) font également partie de son domaine d'expertise.

Philipp d'Hondt travaille en outre depuis de nombreuses années dans d'autres domaines du notariat (registre du commerce, droit matrimonial et successoral) ainsi que du droit des sociétés. Le conseil à la clientèle lors de la création d'entreprises et de restructurations (fusions, scissions, transferts d'actifs, etc.) et l'élaboration de dossiers et actes correspondants constituent une partie importante de son activité pratique.

Expertise

Construction et immobilier

Droit des sociétés et des entreprises / M&A

Notaire

Clients privés

Expérience

- Depuis janvier 2021
  avocat (counsel) chez Kellerhals Carrard Basel KIG
- 2008 – 2020
  avocat (collaborateur, collaborateur sénior) chez Christen Rickli Partner et Kellerhals Carrard Basel KIG
- 2005 – 2008
  avocat dans une étude d'avocats et de notaires de taille moyenne à Bâle
- 2006
  stages au registre foncier et au registre du commerce du Canton de Bâle-Ville
- 2003 – 2004
  stage dans une étude d'avocats et de notaires de taille moyenne à Bâle
- 2002 – 2003
  stages au ministère public de Bâle-Ville, au Ministère public des mineurs de Bâle-Ville et au Tribunal pénal de Bâle-Ville

Affiliations

- Ordre des avocats de Bâle-Ville
- Fédération suisse des avocats (FSA)
- Société suisse des juristes

Formation

- 2005
  examen d'avocat de Bâle-Ville
- 2002
  licence en droit, Université de Bâle

Autres activités

- Représentant des bailleurs à la Commission de conciliation en matière de bail du canton de Bâle-Ville (depuis juin 2017)
- Depuis 2013: membre du comité (département Conseil juridique) de l'APF Pratteln et environs
- Ancien vice-président d'une section PLR du canton de Bâle-Campagne (jusqu'en 2014)

Langues

Allemand, Anglais, Français