

Jean-Rodolphe Fiechter

Avocat, Spécialiste FSA droit de la construction
et de l'immobilier, LL.M., lic.iur., Associé

Contact
Bureau Berne
Tel. +41 58 200 35 00
jean-rodolphe.fiechter@kellerhals-carrard.ch

Assistance
Enya Kaspar
+41 58 200 35 36
enya.kaspar@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Berne
Effingerstrasse 1
Case postale
3001 Berne

Votre spécialiste du droit de la construction en Suisse et à l'international.

Jean-Rodolphe Fiechter, avocat bilingue (français/allemand), est spécialisé dans le droit de la construction et de l'immobilier depuis plus de 15 ans. Il assiste ses clients dans la rédaction et la négociation de contrats (de mandat, d'entreprise, de vente, également selon les règlements SIA et FIDIC) et les conseille en matière de PPE, de permis de construire, de marchés publics, d'expropriation et d'aménagement du territoire. Il plaide fréquemment devant les différentes instances judiciaires suisses et intervient soit comme arbitre ou médiateur (RICS Accredited Mediator), soit comme représentant de parties devant les tribunaux arbitraux (SIA 150 et FIDIC). Il met à profit son expérience internationale (notamment à Singapour et New York) et son grand réseau en Suisse et à l'étranger. Au nombre des projets qu'il a accompagnés au cours des quinze dernières années, on compte des centrales hydro-électriques en Suisse et à l'étranger, des usines pharmaceutiques, des hôtels, un centre international de congrès en Afrique, des aéroports et gares ferroviaires, des installations industrielles, un opéra et des résidences secondaires (chalets) dans les Alpes bernoises et vaudoises. M^{e} Fiechter est chargé de cours à la Haute école d'ingénierie et d'architecture de Fribourg et à la Haute école spécialisée bernoise (École supérieure du Bois Bienne) et donne régulièrement des conférences. Jean-Rodolphe Fiechter s'intéresse particulièrement à la digitalisation et à la robotisation du secteur de la construction. Dans ce cadre, il assiste ses clients dans l'implémentation juridique du BIM (Building Information Modelling).

Expertise

Construction et immobilier

Résolution de litiges et procédures

Arbitrage

Expérience

- Depuis 2018
  associé chez Kellerhals Carrard
- 2006 – 2018
  avocat chez Kellerhals Carrard
- 2010
  Foreign Legal Intern chez Patterson Belknap Webb & Tyler LLP, New York
- 2005
  stage dans une étude d'affaires bilingue à Biel-Bienne
- 2004
  stage à la Direction des travaux publics, des transports et de l'énergie du Canton de Berne
- 2003
  stage auprès de l'arrondissement judiciaire II Biel-Bienne

Affiliations

- Fédération Suisse des Avocats (FSA)
- Association des avocats bernois (AAB)
- Association Internationale des Jeunes Avocats (AIJA), Honorary Member
- International Bar Association, International Construction Projects Committee

Formation

- 2017 – 2018
  avocat spécialiste FSA, droit de la construction et de l'immobilier
- 2010
  LL.M. in Law and the Global Economy, New York University et National University of Singapore
- 2006
  brevet d'avocat, Canton de Berne
- 2003
  licence en droit, universités de Genève, Berne et Bologne (Erasmus, 2000)

Autres activités

- Chargé de cours à la Haute école spécialisée bernoise (École supérieure du Bois Bienne)
- Chargé de cours à la Haute école d'ingénierie et d'architecture de Fribourg
- Leist der Untern Stadt Bern, vice-président (depuis 2020)
- NETWORK, Groupe régional de la région de Berne (depuis 2021)
- AIJA: Co-Chair Forum of Commissions (Extended Bureau) (2018-2021); vice-président de la commission SCILL (2016-2018); membre du comité exécutif (2012-2015); Co-Chair Singapore Congress (2022)

Langues

Allemand, Anglais, Français, Italien

Publications & conférences

Le contrat d'alliance en Suisse: vers une nouvelle culture de la construction Espazium Revue, octobre 2025	Jean-Rodolphe Fiechter	2025
Integrated Project Delivery (IPD, Contrat d'alliance) Travail collaboratif du point de vue juridique Bâtir digital Suisse / buildingSMART, suisse.ing	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
Nachhaltigkeit im Gleisbau - die juristische Perspektive Basler Gleisbau-Tag	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
FIDIC Contracts in Europe	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Die besondere Verjährungsregel für vertragliche Ersatzansprüche gegenüber Architekten und Ingenieure[n] Besprechung des Urteils ACJC/804/2022 des Obergerichts des Kantons Genf; Newsletter immodroit.ch, Dezember 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Comment prouver ou contester correctement le prix de l'ouvrage Analyse de l'arrêt du Tribunal fédéral 4A_377/2021; Newsletter immodroit.ch, septembre 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
BIM & Droit: collaboration et droits liés à la maquette	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Marchés publics – Tour d'horizon du nouveau droit Webinaire KC, 2021	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Le cadre juridique du BIM et les droits liés à la maquette Bâtir digital Suisse, Journée BIM 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
COVID-19 et immobilier: Enjeux juridiques liés aux retards pris sur les chantiers Chambre Vaudoise Immobilière, séminaire de rentrée 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
Neues Verjährungsrecht ab dem 1. Januar 2020 Kurz & Bündig 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nouveau droit de la prescription dès le 1er janvier 2020 L'essentiel en bref 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019

New law on the statute of limitations from January 1, 2020 In a nutshell 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nuovo diritto in materia di prescrizione a partire dal 1° gennaio 2020 In due parole 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
La prescription en droit privé de la construction Tour d'horizon et révision du droit de la prescription du 15 juin 2018	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
The Application of Swiss Law to FIDIC Contracts in: Donald Charrett (ed.), The International Application of FIDIC Contracts: A Practical Guide, Informa Law, London, 2019 co-authored with Sam Moss and Tino Schneider	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
Swiss Private Banking, US Tax Enforcement and Mutual Assistance after UBS, Panel Presentation at the Swiss-American Lawyers Association, New York New York, October 27, 2010	Jean-Rodolphe Fiechter	2010
Sovereign Wealth Funds: The French Strategic Investment Fund: A Creative Approach to Complement SWF Regulation or Mere Protectionism? The Journal of Applied Economy, Volume 3 (2010): p. 59-77	Jean-Rodolphe Fiechter	2010