

Dr. Christoph Jäger

Avocat, spécialiste FSA droit de la construction et de l'immobilier, Associé

Contact
Bureau Berne
Tel. +41 58 200 35 28
christoph.jaeger@kellerhals-carrard.ch

Assistance
Sabine Bär
+41 58 200 35 31
sabine.baer@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Berne
Effingerstrasse 1
Case postale
3001 Berne

«Tandis que le besoin de réglementation de l'État et de la société augmente, le droit administratif et tous ses domaines deviennent plus complexes. Le nombre de normes augmente et elles changent rapidement. Sans perdre la vue d'ensemble, nous vous soutenons dans vos projets et procédures avec expertise et sécurité, au sein d’une équipe. Clairs, convaincants et sympathiques.»

Christoph Jäger est un expert avéré en droit constitutionnel et administratif. Dans ce domaine, il conseille les clientes et clients, les représente dans des procédures devant toutes les juridictions fédérales et cantonales, mène des enquêtes internes et établit des expertises. Parmi sa clientèle figurent des collectivités, des services administratifs de tous les niveaux de l'État, d'autres entreprises et institutions publiques ainsi que des particuliers, des associations et des entreprises privées de tous les secteurs qui ont besoin d'aide dans leurs contacts avec l'État.

Les priorités thématiques de Christoph Jäger sont le droit public de la construction, l'aménagement du territoire, l'environnement, l'énergie, les marchés publics et le droit administratif économique. Il dispose en outre d'une expérience éprouvée dans le domaine du droit privé de la construction et du droit des contrats. Dans ses domaines de spécialité, il est membre de divers comités d'experts, auteur, conférencier et chargé de cours, notamment à l'EPF de Zurich et à l'Université de Berne.

Expertise

Construction et immobilier

→

Énergie, infrastructures et environnement

→

Droit pénal économique, entraide judiciaire, enquêtes internes, gestion de crises et compliance

→

Expérience

- Depuis 2015
  associé chez Kellerhals Carrard Bern KIG
- 2009 – 2015
  avocat chez Kellerhals Carrard Bern KIG
- 2004 – 2009
  collaborateur scientifique auprès de l'Association suisse pour l'aménagement national VLP-ASPAN (aujourd'hui EspaceSuisse – Association pour l'aménagement du territoire)
- 2003 – 2004
  avocat dans une étude d'avocats bernoise
- 2000 – 2002
  stages au Tribunal civil, à la Préfecture et dans une étude d'avocats
- 1997 – 2000
  activité en cours d'études auprès de l'Association suisse pour l'aménagement national VLP-ASPAN (aujourd'hui: EspaceSuisse – Association pour l'aménagement du territoire)

Affiliations

- Fédération Suisse des Avocats et Association des avocats bernois (FSA/AAB)
- Société des juristes bernois (BJV)
- EspaceSuisse – Association pour l'aménagement du territoire (ES)
- Association pour le droit de l'environnement (ADE)
- Association suisse des marchés publics (ASMP)
- Chambre des avocats spécialistes FSA droit de la construction et de l'immobilier

Formation

- 2021
  avocat spécialiste FSA droit de la construction et de l'immobilier, Fédération Suisse des Avocats FSA
- 2021
  Certificate of Advanced Studies (CAS) en droit de la construction et de l'immobilier, Université de Fribourg
- 2011
  Cambridge International Legal English Certificate ILEC
- 2008
  doctorat en droit, summa cum laude, Université de Berne
- 2003
  brevet d'avocat, Cour suprême du Canton de Berne
- 2000
  licence en droit, magna cum laude, Université de Berne

Autres activités

- Membre de la Commission fédérale pour la lutte contre le bruit (CFLB) (depuis 2012)
- Membre de la Commission des examens d'avocat du canton de Berne, Département de droit constitutionnel et administratif (depuis 2014)
- Membre de la Commission des examens de notaire du canton de Berne, Département de droit constitutionnel et administratif (depuis 2014)
- Membre de la commission d'examen de la Conférence des achats de la Confédération CA / de l'Office fédéral des constructions et de la logistique OFCL pour le cours de certificat «Introduction aux marchés publics» (2015-2020)
- Membre du groupe de travail sur les résidences secondaires du canton de Berne (depuis 2018)Chargé de cours en droit de l'environnement et fondements du droit à l'École polytechnique fédérale de Zurich (depuis 2010)
- Chargé de cours en droit des marchés publics dans le cadre du cours de droit administratif et procédural bernois à l'Université de Berne (depuis 2009)
- Chargé de cours à l'Université de Berne et responsable de module du cours CAS Marchés publics (anciennement CAS Acquisitions ICT; 2015-2022)
- Chargé de cours à dans la filière Executive Master of Public Administration (MPA) au Centre de compétence en Public Management de l'Université de Berne, module 2, «Acquisition de prestations (soumission)» (depuis 2018)
- Chargé de cours à la Haute école spécialisée bernoise et responsable de module du cours CAS Marchés publics, module 1 «Bases des marchés publics, compliance et gestion de projet» (depuis 2022)
- Chargé de cours en droit d'équipement et d'expropriation dans le programme de diplôme «Administrateurs de constructions bernois», bwd Centre de formation pour l'économie et les services, Berne (2018-2021)
- Membre de la rédaction de la revue «Droit de la Construction – Revue du droit de la construction et des marchés publics» (BR/DC), publiée par l'Institut pour le droit suisse et international de la construction de l'Université de Fribourg (depuis 2017)
- Auteur et conférencier dans ses domaines d'expertise

Langues

Allemand, Anglais, Français

Publications & conférences

Standortgebundenheit von Solaranlagen ausserhalb der Bauzonen in: sui generis - Die juristische Open-Access-Zeitschrift, S. 101 - 110	Gregor Bachmann Christoph Jäger	2026
Lexology Panoramic. Climate Regulation Switzerland, 2025	Isabelle Romy Denise Wohlwend Christoph Jäger	2025
Tagungsbeitrag «Entschädigungsansprüche im Klimakontext» anlässlich des 9. Forums für Verwaltungsrecht vom 14. November 2024, zusammen mit Dr. Christoph Jäger und Céline Schorro, publiziert in: Isabelle Häner/Bernhard Waldmann (Hrsg.), Ausgewählte Fragen...	Thomas Geiger Christoph Jäger	2024
Lexology Panoramic, Environment Switzerland, 2024	Isabelle Romy Christoph Jäger	2024
Climate Regulation Switzerland Lexology Panoramic	Isabelle Romy Christoph Jäger	2024
Nachhaltig beschaffen – sicher ausschreiben Referat vom 1. März 2022, Seminar 2021, Pusch – Praktischer Umweltschutz, Zürich	Christoph Jäger	2022
Kommentierungen von Art. 13, 14, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 ZWG in: Wolf Stephan/Pfammatter Aaron (Hrsg.), Zweitwohnungsgesetz (ZWG) – unter Einbezug der Zweitwohnungsverordnung (ZWV), Stämpfli Handkommentar, 2. Auflage, Bern	Christoph Jäger	2021
Öffentliches Beschaffungsrecht Müller Markus/Feller Reto (Hrsg.), Bernisches Verwaltungsrecht, 3. Auflage, Stämpfli Verlag, Bern 2021	Christoph Jäger	2021
Art. 10 und 12 EnG in der Raumplanung – Kantonale Pflichten zur Ausscheidung von Eignungsgebieten und Förderung erneuerbarer Energie in: Abegg Andreas/Dörig Leonie (Hrsg.), Aktuelle Herausforderungen beim Bau von Energieanlagen, Umsetzung der Energiestrategie in der Raumplanung, Schriften zum Energierecht (SzE), Band 19, Zürich/St. Gallen, 21-62	Christoph Jäger Andrea Schläppi	2021

Repetitorium Planungs-, Bau- und Umweltrecht 2. Auflage, Orell Füssli, Zürich 2021	Christoph Jäger	2021
Solaranlagen im Meldeverfahren nach Art. 18a RPG in: Abegg Andreas/Dörig Leonie (Hrsg.), Aktuelle Herausforderungen beim Bau von Energieanla-gen – Umsetzung der Energiestrategie in der Raumplanung, Schriften zum Energierecht (SzE), Band 19, Zürich/St. Gallen, 89-118	Christoph Jäger	2021
Photovoltaik-Anlagen auf Bauten in der Landwirtschaftszone in: Streiff Olivier (Hrsg.), Raumplanung und Photovoltaik, Schriften zum Energierecht (SzE), Band 18, Zürich/St. Gallen, 29-60	Christoph Jäger	2021
Zweitwohnungen Referat vom 17. Februar 2020 in Bern, Restaurant Zum Äusseren Stand, Bernischer Juristenverein (BJV)	Christoph Jäger	2020
Technische Verhandlungen – Bereinigung der Angebote in: Zufferey Jean-Baptiste/Beyeler Martin/Scherler Stefan (Hrsg.), Aktuelles Vergaberecht 2020, Beiträge aus dem Institut für Schweizerisches und Internationales Baurecht, Universität Freiburg, Band 42, Zürich, 387-427	Christoph Jäger	2020
Kommentierung von Art. 18a RPG in: Aemisegger Heinz/Moor Pierre/Ruch Alexander/Tschannen Pierre (Hrsg.), Praxiskommentar RPG: Baubewilligung, Rechtsschutz und Verfahren, Zürich	Christoph Jäger	2020
Technische Verhandlungen – Bereinigung der Angebote nach Art. 39 BöB/IVöB 2019 Referat, Vergabetagung 2020, Institut für Schweizerisches und Internationales Baurecht der Universität Fribourg	Christoph Jäger	2020
Solaranlagen – Das Meldeverfahren nach Art. 18a RPG Referat vom 23. Oktober 2019 in Zürich, PH Zürich, Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften, zhaw, School of Management and Law	Christoph Jäger	2019
Änderungen des Angebots im Verfahren Referat vom 22. Juni 2018 in Zürich, Volkshaus, Vergabetagung 18, Institut für Schweizerisches und Internationales Baurecht der Universität Fribourg	Christoph Jäger	2018

Änderungen im Vergabeverfahren in: Zufferey Jean-Baptiste/Beyeler Martin/Scherler Stefan (Hrsg.), Aktuelles Vergaberecht 2018, Beiträge aus dem Institut für Schweizerisches und Internationales Baurecht, Universität Freiburg, Band 36, Zürich 2018, S. 359-399	Christoph Jäger	2018
Ausstand – Besonderheiten im Beschaffungsverfahren Referat vom 21. Juni 2017 in Zürich, Kongresshaus, St. Galler Tagung zur Verwaltungsrechtspflege 2017, Institut für Rechtswissenschaft und Rechtspraxis der Universität St. Gallen	Christoph Jäger	2017
Submissionsrecht – Ein Update in fünf Akten Referat vom 10. Mai 2017, Weiterbildungskurs für Juristinnen und Juristen, Bernischer Anwalts-verband und Universität Bern	Christoph Jäger Martin Beyeler	2017
Realistische Spanne der Angebote auch bei der Bewertung von Qualitätskriterien in: Zeitschrift für Baurecht und Vergabewesen BR/DC, 231-234	Christoph Jäger	2017
Kommentierungen von Art. 13, 14, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 ZWG in: Wolf Stephan/Pfammatter Aaron (Hrsg.), Zweitwohnungsgesetz (ZWG) – unter Einbezug der Zweitwohnungsverordnung (ZWV), Stämpfli Handkommentar, Bern	Christoph Jäger	2017
Artikel 18a Raumplanungsgesetz RPG: Bewilligung von Solaranlagen. Bedeutung und Tragweite der Norm aus rechtlicher Sicht Referat vom 18.11.2010 in Bern, Haus der Kantone, Tagung zu ersten Erfahrungen mit Artikel 18a RPG, Staatssekretariat für Wirtschaft SECO und Schweizerische Bausekretärenkonferenz SBK	Christoph Jäger	2010

Rankings & Awards

Legal 500 2026: A year of work with our clients reflected in the rankings	30 mars 2026
Trusted by Clients, Acknowledged for Excellence - Legal500 2025	27 mars 2025
Kellerhals Carrard Shines in The Legal 500 2024 Rankings	27 mars 2024
Kellerhals Carrard Ranked as a Top Tier Firm by The Legal 500 2023	18 avril 2023