



Jean-Rodolphe Fiechter

Rechtsanwalt, Fachanwalt SAV Bau- und
Immobilienrecht, LL.M., lic. iur., Partner

Kontakt

Standort Bern

Tel. +41 58 200 35 00

jean-rodolphe.fiechter@kellerhals-carrard.ch

Assistenz

Enya Kaspar

+41 58 200 35 36

enya.kaspar@kellerhals-carrard.ch

Kellerhals Carrard Bern

Effingerstrasse 1

Postfach

3001 Bern

Ihr lösungsorientierter Baurechtsexperte – in der Schweiz und international.

Jean-Rodolphe Fiechter ist als zweisprachiger Fachanwalt (Deutsch/Französisch) für Bau- und Immobilienrecht beratend und prozessierend tätig. Zu seinen Tätigkeitsbereichen zählen schwergewichtig das private und öffentliche Bau- und Planungsrecht sowie das Vergaberecht. Er unterstützt seine Klientinnen und Klienten beim Verfassen und Verhandeln von Verträgen (u.a. Auftrag, Werkvertrag, Kauf, auch nach SIA und FIDIC) und vertritt sie vor staatlichen Gerichten und Schiedsgerichten im In- und Ausland (SIA 150 und FIDIC); er ist zudem als Schiedsrichter oder als Mediator (RICS Accredited Mediator) tätig. Dabei setzt er seine internationale Erfahrung (namentlich in Singapur und New York) und sein grosses Netzwerk ein. In den letzten 15 Jahren begleitete er Projekte wie Wasserkraftwerke in der Schweiz und im Ausland, Pharma-Fabriken, Hotels und Kongresszentren, Flughäfen und Bahnhöfe, Industrieanlagen, ein Opernhaus und Zweitwohnungen im Berner und Waadtländer Oberland. Zu seinen Klientinnen und Klienten gehören nebst öffentlichen und privaten BauherrInnen, ArchitektInnen, IngenieurInnen, UnternehmerInnen und Energieunternehmen. Jean-Rodolphe Fiechter befasst sich zudem aktiv mit den rechtlichen Aspekten der Digitalisierung im Baubereich (Building Information Modeling/BIM, Robotik etc.). Jean-Rodolphe Fiechter ist Lehrbeauftragter an der Berner Fachhochschule (Höhere Fachschule Holz Biel) sowie an der Hochschule für Technik und Architektur Freiburg.

Expertise

Bau & Immobilien



Dispute Resolution & Prozesse



Schiedsgerichtsbarkeit



Werdegang

- Seit 2018
Partner bei Kellerhals Carrard
- 2006 – 2018
Rechtsanwalt bei Kellerhals Carrard
- 2010
Foreign Legal Intern bei Patterson Belknap Webb & Tyler LLP, New York
- 2005
Praktikum in einer zweisprachigen Wirtschaftskanzlei in Biel-Bienne
- 2004
Praktikum bei der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern
- 2003
Praktikum beim Gerichtskreis II Biel-Bienne

Mitgliedschaften

- Schweizerischer Anwaltsverband (SAV/FSA)
 - Bernischer Anwaltsverband (BAV)
 - Association Internationale des Jeunes Avocats (AIJA), Ehrenmitglied
 - International Bar Association, International Construction Projects Committee
-

Ausbildung

- 2017 – 2018
Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht
 - 2010
LL.M. in Law and the Global Economy, New York University und National University of Singapore
 - 2006
Rechtsanwaltspatent, Kanton Bern
 - 2003
lic. iur., Universitäten Genf, Bern und Bologna (Erasmus, 2000)
-

Weitere Tätigkeiten

- Lehrbeauftragter an der Berner Fachhochschule (Höhere Fachschule Holz Biel)
 - Lehrbeauftragter an der Hochschule für Technik und Architektur Fribourg
 - Leist der Untern Stadt Bern, Vizepräsident (seit 2020)
 - NETWORK, Regionalvorstand Region Bern (seit 2021)
 - AIJA: Co-Chair des Forum of Commissions (Extended Bureau) (2018 – 2021); Vizepräsident der SCILL-Kommission (2016 – 2018); Mitglied des Executive Committee (2012-2015); Co-Chair Singapore Congress (2022)
-

Sprachen

Deutsch, Englisch, Französisch, Italienisch

Publikationen & Referate

Le contrat d'alliance en Suisse: vers une nouvelle culture de la construction Espazium Revue, octobre 2025	Jean-Rodolphe Fiechter	2025
Integrated Project Delivery (IPD, Contrat d'alliance) Travail collaboratif du point de vue juridique Bâtir digital Suisse / buildingSMART, suisse.ing	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
Nachhaltigkeit im Gleisbau – die juristische Perspektive Basler Gleisbau-Tag	Jean-Rodolphe Fiechter	2023
FIDIC Contracts in Europe	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Die besondere Verjährungsregel für vertragliche Ersatzansprüche gegenüber Architekten und Ingenieure[n] Besprechung des Urteils ACJC/804/2022 des Obergerichts des Kantons Genf; Newsletter immodroit.ch, Dezember 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
Comment prouver ou contester correctement le prix de l'ouvrage Analyse de l'arrêt du Tribunal fédéral 4A_377/2021; Newsletter immodroit.ch, septembre 2022	Jean-Rodolphe Fiechter	2022
BIM & Droit: collaboration et droits liés à la maquette	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Marchés publics – Tour d'horizon du nouveau droit Webinaire KC, 2021	Jean-Rodolphe Fiechter	2021
Le cadre juridique du BIM et les droits liés à la maquette Bâtir digital Suisse, Journée BIM 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
COVID-19 et immobilier: Enjeux juridiques liés aux retards pris sur les chantiers Chambre Vaudoise Immobilière, séminaire de rentrée 2020	Jean-Rodolphe Fiechter	2020
Neues Verjährungsrecht ab dem 1. Januar 2020 Kurz & Bündig 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nouveau droit de la prescription dès le 1er janvier 2020 L'essentiel en bref 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019

New law on the statute of limitations from January 1, 2020 In a nutshell 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
Nuovo diritto in materia di prescrizione a partire dal 1° gennaio 2020 In due parole 3/2019	Jean-Rodolphe Fiechter Alexandre Kirschmann	2019
La prescription en droit privé de la construction Tour d'horizon et révision du droit de la prescription du 15 juin 2018	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
The Application of Swiss Law to FIDIC Contracts in: Donald Charrett (ed.), The International Application of FIDIC Contracts: A Practical Guide, Informa Law, London, 2019 co-authored with Sam Moss and Tino Schneider	Jean-Rodolphe Fiechter	2019
Swiss Private Banking, US Tax Enforcement and Mutual Assistance after UBS, Panel Presentation at the Swiss-American Lawyers Association, New York New York, October 27, 2010	Jean-Rodolphe Fiechter	2010
Sovereign Wealth Funds: The French Strategic Investment Fund: A Creative Approach to Complement SWF Regulation or Mere Protectionism? The Journal of Applied Economy, Volume 3 (2010): p. 59-77	Jean-Rodolphe Fiechter	2010